



Communiqué de presse
Paris, le 31 janvier 2018

Constructions de logements en Île-de-France, la dynamique se poursuit

Le nombre de logements autorisés en Île-de-France au cours de l'année écoulée s'élève à 99 700, soit 13,1 % de plus qu'en 2016. Parallèlement, 81 300 nouveaux logements ont été mis en chantier en 2017, soit une augmentation de 22,8 % par rapport à 2016. « *La dynamique de construction francilienne se poursuit, nous n'avons jamais autant construit depuis 40 ans, et cela est important car notre région est attractive et la demande est croissante* » s'est félicité Michel Cadot, préfet de la région d'Île-de-France, préfet de Paris.

20 % des logements français autorisés en 2017 sont franciliens

L'Île-de-France s'inscrit à nouveau parmi les régions françaises les plus dynamiques et contribue largement, du fait de son poids dans la construction nationale (20 % des logements autorisés et 19,4 % des logements commencés), aux bons résultats nationaux : les estimations au niveau national s'élèvent à 497 000 logements autorisés (+ 8,2 % sur les douze derniers mois) et 418 900 logements commencés (+ 15,7 %).

Plus de 35 % de hausse en Seine-et-Marne

La plupart des départements franciliens concourent à cette croissance. Quatre départements enregistrent une augmentation importante du nombre de permis autorisés : la Seine-et-Marne (+ 35,5 %), le Val-de-Marne (+ 25 %), le Val-d'Oise (+ 22,4 %) et les Yvelines (+ 18 %) ; les autres départements connaissent une augmentation plus mesurée, à l'exception de l'Essonne qui enregistre une baisse (- 7,2 %). Concernant les mises en chantier, ce sont l'Ouest et le Nord de la région qui connaissent les évolutions les plus marquées.

45 900 logements commencés pour la Métropole du Grand Paris

Avec 51 200 logements autorisés (+ 11,3 %) et 45 900 logements commencés (+ 28 %), la Métropole du Grand Paris (MGP) concentre 51 % des autorisations régionales accordées au cours des douze derniers mois et 56 % des ouvertures de chantier.

En savoir plus

<http://www.driea.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/sit-del-2-statistiques-de-la-construction-neuve-en-a95.html>

Contact presse

Préfecture de Paris et d'Île-de-France
01 82 52 40 25 / pref-communication@paris.gouv.fr
<http://www.prefectures-regions.gouv.fr/ile-de-france>

 [@Prefet75_IDF](https://twitter.com/Prefet75_IDF)